

Отчет о финансовых результатах
за 09.10.2012 - Сентябрь 2013 г.

Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Абсолют 1"</u>	Дата (число, месяц, год)	30	09	2013
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки</u>	по ОКПО	11599359		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Закрытое акционерное общество</u>	ИНН	7743866018		
	<u>Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКВЭД	65.23		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	67	23	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 09.10.2012 - Сентябрь 2013 г.	За Январь - Сентябрь 2012г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	696 089	-
	Проценты к уплате	2330	(447 365)	-
	Прочие доходы	2340	1 220 181	-
	Прочие расходы	2350	(1 245 738)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	223 167	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(44 633)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	223 167	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 09.10.2012 - Сентябрь 2013 г.	За Январь - Сентябрь 2012г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	223 167	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	4	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС"
управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент
Абсолют 1" по Доверенности № 08 от 12.03.2013 г.



Королев Андрей Юрьевич
(расшифровка подписи)

24 октября 2013 г.

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2013 г.

Организация	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Абсолют 1"	по ОКПО	11599359		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743866018		
Вид экономической деятельности	Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС	67	23	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1				
Дата (число, месяц, год)		Форма по ОКУД	0710001		
			30	09	2013

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	92	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10 624 512	-	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		10 624 512	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 624 604	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	49 249	-	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	46 639	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	2 610	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 187 125	-	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 187 125	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 236 374	-	-
	БАЛАНС	1600	11 860 978	-	-

